

59.1/296
25.06.2024

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

01.08.2024 № 59.1/242

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

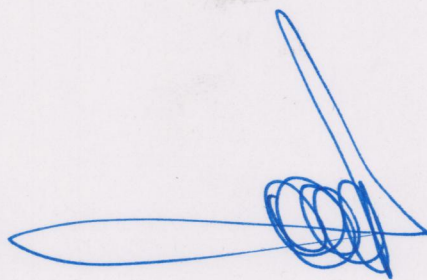
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В целях приведения в соответствие действующему законодательству направляю Вам предложение на августовское заседание Ростовской-на-Дону городской Думы по внесению изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону».

Приложение:

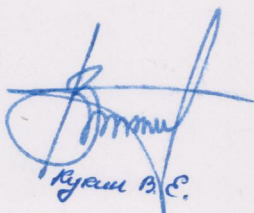
1. Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону» (на 1 л. в 1 экз.);
2. Пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону» (на 1 л. в 1 экз.).

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Кукин Валентин Евгеньевич
+7 (863) 240-88-63



Кукин В.Е.

Ростовская-на-Дону городская Дума	
Вх. №	1336
«01»	08 2024г

Проект
внесения 3

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №

_____ 2024 года

Заседание № _____

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

в приложении:

1) в абзаце втором пункта 5.10 после слова «занимаемые» добавить слово «ими»;

2) в абзаце пятом пункта 5.10 после слов «непригодными для проживания» дополнить словами «, в том числе»;

3) в абзаце шестом пункта 5.12 после слов «о рождении несовершеннолетних членов семьи» дополнить словами «, акт органов опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя»;

4) абзац четвертый пункта 5.15 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

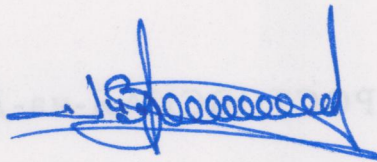
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы –
Глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект вносит:

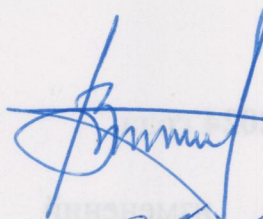
Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства города Ростова-на-Дону



С.В. Марченко

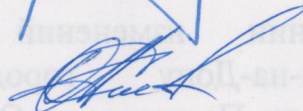
Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству



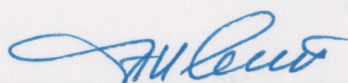
В.Е. Кукин

И.о. начальника Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону



О.А. Тищенко

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий



Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных
отношений на территории города Ростова-на-Дону»

Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ) к полномочиям органов местного самоуправления отнесено определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, к числу которого относятся служебные жилые помещения и жилые помещения маневренного фонда.

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону» утвержден порядок предоставления помещений вышеуказанных категорий.

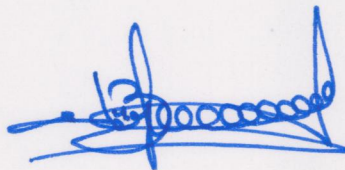
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального, городского округа отнесено владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального, городского округа.

На территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» отраслевым (функциональным) органом Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющим функции по реализации полномочий органа местного самоуправления города Ростова-на-Дону по обеспечению необходимых условий для решения вопросов местного значения в области развития жилищно-коммунального хозяйства и энергетики закреплены за Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону.

Федеральным законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации» внесены изменения в части уточнения категории граждан, которым могут быть предоставлены жилые помещения маневренного фонда.

В связи с этим считаю необходимым внесение изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 № 124 «О принятии Положения «О регулировании жилищных отношений на территории города Ростова-на-Дону».

Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
города Ростова-на-Дону



С.В. Марченко

Решение принята А.М.